

# Wohnen in Neufra, 3-Zi. Wohnung mit Stellplatz





Objekt-Nummer: 47.1.9

81,5 m<sup>2</sup> Wohnfläche 489 EUR Kaltmiete

**3** Zimmeranzahl Rottweil-Neufra

Wohnort

## Objektbeschreibung:

Diese helle und gut geschnittene 3-Zimmer-Wohnung befindet sich im 2. Obergeschoss eines gepflegten Mehrfamilienhauses am Ortsrand von Neufra. Auf rund 82 m² Wohnfläche bietet sie ein großzügiges und komfortables Zuhause. Der Balkon lädt zum Entspannen ein und bietet einen schönen Ausblick ins Grüne – ideal, um den Alltag hinter sich zu lassen.

### Ausstattung:

- ca. 82 m<sup>2</sup> Wohnfläche
- 3 helle, gut geschnittene Zimmer
- Balkon mit Blick ins Grüne
- Stellplatz am Haus
- Gaszentralheizung
- Hausmeisterservice
- Gepflegtes Mehrfamilienhaus in ruhiger Lage

#### Lage:

Die Wohnung liegt am Ortsrand von Neufra, in unmittelbarer Nähe zur Natur – perfekt für Spaziergänge oder Radtouren direkt ab der Haustür.

Kindergarten, Grundschule und Spielplatz befinden sich direkt im Ort. Zahlreiche Freizeitmöglichkeiten und eine gute Anbindung machen

## Sonstiges:

Die Wohnung ist ab dem 01.02.2026 verfügbar.

Bei Interesse senden Sie uns bitte einmalig Ihre ausgefüllte Wohnungsanfrage zu. Wichtig: Es reicht eine ausgefüllte Wohnungsanfrage – auch wenn Sie für mehrere Mietangebote anfragen. Bitte geben Sie die jeweilige Objektnummer an.



Kreisbaugenossenschaft Rottweil eG Schramberger Straße 15, 78628 Rottweil



Telefon: 0741 / 206700-60

Öffnungszeiten



E-Mail: info@kreisbau-rottweil.de



Mo - Fr: 8 - 12 Uhr und Mo: 14 - 17 Uhr