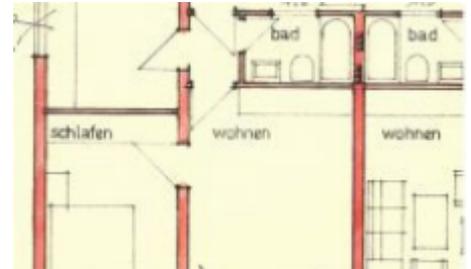


## 2-Zimmer Wohnung in ruhiger Lage in Rottweil



**Objekt-Nummer: 24.1.15**

**50 m<sup>2</sup>**  
Wohnfläche

**319 Euro**  
Kaltmiete

**2**  
Zimmeranzahl

**Rottweil**  
Wohnort

## Objektbeschreibung

zum 01.09.2025 bieten wir Ihnen eine hochwertig komplett sanierte 2-Zimmer-Wohnung der 2. Etage eines gepflegten Mehrfamilienhauses in Rottweil zur Miete an. Die modernisierte Wohnung überzeugt durch ihre helle, freundliche Atmosphäre und den gemütlichen Balkon – ideal für Singles oder Paare mit Anspruch an Wohnqualität in zentraler Lage.

## Ausstattung

- Komplett sanierter Zustand
- Lichtdurchflutetes Wohnzimmer mit Zugang zum Balkon
- Ruhiges Schlafzimmer
- Modernes Bad mit WC
- Beheizung über umweltfreundliche Fernwärme
- Balkon mit Blick ins Grüne

## Lage

Die Wohnung befindet sich in begehrter Lage nahe dem Freizeitbad Aquasol. Die Innenstadt von Rottweil sowie verschiedene Einkaufsmöglichkeiten, Cafés und Restaurants sind bequem zu Fuß erreichbar. Eine Bushaltestelle direkt vor dem Haus sorgt für eine hervorragende Anbindung an den öffentlichen Nahverkehr.

## Sonstiges

Sie wohnen hier ruhig, komfortabel und dennoch zentrumsnah – und das zu einem attraktiven Mietpreis. Die umfassende Sanierung macht diese Wohnung besonders interessant für alle, die modernes Wohnen in bester Lage zu schätzen wissen.

## Anfrage

Bitte geben Sie die Objektnummer 24.1.15 an. Wir freuen uns auf Sie!

Bei Interesse, senden Sie uns bitte einmalig Ihre ausgefüllte [Wohnungsanfrage](#) zu. Wichtig: Es reicht eine ausgefüllte Wohnungsanfrage – auch wenn Sie für mehrere Mietangebote anfragen. Bitte geben Sie die jeweilige Objektnummer an.



Kreisbaugenossenschaft Rottweil eG  
Schramberger Straße 15, 78628 Rottweil



E-Mail: [info@kreisbau-rottweil.de](mailto:info@kreisbau-rottweil.de)



Telefon: 0741 / 206700-60



Öffnungszeiten  
Mo - Fr: 8 - 12 Uhr und Mo: 14 - 17 Uhr